**新航程·共奋进**

**——招商蛇口2022届“新航程”校园招聘简章**

**一、公司简介**



招商局蛇口工业区控股股份有限公司（简称“招商蛇口”）是招商局集团（中央直接管理的国有重要骨干企业）旗下城市综合开发运营板块的旗舰企业，中国领先的城市和园区综合开发运营服务商。

公司创立于1979年，40多年前建设开发运营的蛇口工业区是中国改革开放的发源地，为中国经济发展做出了重要的历史贡献，从这里孵化和培育了招商银行、平安保险等标杆级的金融实体。

公司秉持“综合发展观”的商业逻辑，以“前港-中区-后城”独特的发展模式，参与中国以及“一带一路”重要节点的城市化建设，着力构建现金牛（社区开发)、成长型（产业园区、集中商业）、平台型（招商积余）、创新型（邮轮、大健康、文化、会展、海外）、机会型（酒店、公寓、写字楼）的多元业务，形成了目标明确、主辅分级、轻重分离的综合发展业务模式。

截至2021年6月底，招商蛇口总资产规模8296.64亿元，全业务覆盖全球超110个城市和地区，开发精品项目超620个，服务千万客户。

1. **校招品牌简介**

“新航程”是招商蛇口校招应届生培养品牌，经过十年的积累沉淀，形成了良好的人才口碑与品牌效应。“新航程”寓意公司的新生力量心怀梦想、不畏风浪，开启人生新征程，共同成就美好未来。“新航程”计划旨在为招商蛇口持续输入新鲜血液，打造一支忠诚度高、可塑性强、充满活力、极富创意的新锐力量，传承“招商血脉、蛇口基因、海辽精神”，助推公司综合发展。

【“新航程”计划 】

“新航程”计划创始于2011年，是招商蛇口为优秀高校毕业生量身打造的人才培养项目。公司对“新航程”的系统培养包括“启航”、“破浪”和“驰行”三阶段，通过3-5年的进阶培养，逐步实现“启迪职场新人、熔炼招商新兵、培育基层骨干、打造未来之星”的目标，培育一批德才兼备、敢拼善战的招商英才。

【“新航程管培生”计划 】

“新航程管培生”计划开启于2020年，是招商蛇口为全球顶尖高校应届研究生定制的高潜人才培养项目，匹配竞争性薪酬及各类优质资源，通过高管带教、多岗位综合历练等形式，实现训战结合、多维赋能、动态调整、加速成长，培养一批复合发展、追求卓越的杰出管理后备人才。

**三、公司荣誉**

盖洛普全球最佳敬业组织

2020中国房地产最佳雇主

2020房地产大学生雇主首选品牌

2020中国产业园区运营商TOP50第一名

2020沪深上市房地产公司综合实力TOP10

福布斯2020全球企业2000强榜位列348位

2021年《财富》中国500强位列第85位

**四、公司文化企业愿景**

成为中国领先的城市和园区综合开发运营服务商

**企业使命**

做美好生活的承载者

**核心价值观**

客为先、重实效、勇担当、创卓越

**企业精神**

创新精神、创业精神

**组织氛围**

简单、阳光、高效、关爱

**蓝色行为准则**

重实干、弃空谈 抓落实、拒懈怠 找差距、补短板 创卓越、忌自满

勇创新、莫守旧 攻必取、不畏难 崇清廉、守底线 常思危、勇争先

**五、全面的薪酬福利体系**

**☆ 物质/经济性**

* 短期激励

岗位工资、月度/季度奖金、各类节点专项奖金、年终奖

* 中长期激励

项目跟投、员工持股计划、股票期权

**☆ 非物质/非经济性**

* 法定福利

社会保险、住房公积金、法定节假日、全薪年假

* 公司福利

公司荣誉奖项

企业年金、补充医疗保险

工作餐、免费健康体检

应届生实习补贴、应届生安家补贴、应届生报到差旅补贴

女员工节日慰问、单身员工关怀、病患员工慰问、退休员工春茗

**六、 公司文化活动**

**☆ 关爱系：人文关怀，持续关爱**

**☆ 阳光系：简单阳光，家在情在**

**☆ 成长系：激活动能，追求卓越**

除了多样化的职业发展培训和节日关怀之外，公司还为员工打造了丰富多样的企业文化活动阵地：在“思享汇”平台畅所欲言，分享所思所想，为公司发展建言献策；在“员工之家”畅游书海，参与丰富的文娱活动；在“健身会”舒缓身心，结识更多的志趣好友；在“招商蛇口志愿者”奉献爱心，参与社会公益活动等。

**七、岗位需求**

☆ **开发业务**

* 投资发展类：投资发展、市场研究、投资拓展（城市更新方向）等
* 设计管理类：建筑设计、室内设计、景观设计、机电设计等
* 工程管理类：土建工程、机电工程、报建工程、给排水工程等
* 营销管理类：营销策划、品牌管理、市场研究等
* 运营管理类：运营管理、统计分析等
* 成本招采类：成本管理、采购管理等
* 客服管理类：客户管理、客服管理等
* **持有业务**

**商业管理：**

* 投资研策类：投资拓展、商业研策、客户研究、资产管理等
* 产品管理类：建筑设计、结构设计、机电设计等
* 成本管理类：成本管理、采购管理等
* 工程管理类：工程管理、土建工程、机电工程、精装修工程、安全管理等
* 招商管理类：商业招商、写字楼管理等
* 营运管理类：商业运营、项目运营等
* 商业推广类：商业推广、企划推广等

**产业园区：**

* 产业发展、园区运营、产业研究、艺术管理、商业运营等

**邮轮业务：**

* 船舶营运、船舶监造、投资发展、邮轮运营、数字运营、运营管理、采购管理、营销策划等

**酒店公寓：**

* 运营管理（酒店业务）、销售管理（公寓业务）、景观工程、成本管理等

**康养业务：**

* 养老运营、医疗运营等

**☆ 其他职能类**

* 财务管理类：会计核算、资金管理等
* 综合管理类：人力资源、行政管理、党建管理等
* 风控合规类：法务管理等
* 数字科技类：产品经理、数字运营等

**☆ 管培生岗位**

* 开发业务类：投资发展、设计管理、工程管理、营销管理等
* 持有业务类：商业投资研策、商业资产管理、商业招商、商业运营；园区招商、

园区运营；产品管理、船舶营运、邮轮运营、营销策划；酒店运营等

* 数字科技类：数字化运营等

**八、宣讲会城市**

北京、上海、广州、深圳、南京、武汉、大连、沈阳、长春、哈尔滨、天津、杭州、徐州、厦门、合肥、济南、成都、重庆、昆明、西安、长沙、珠海

**九、成都站点宣讲会行程**

Ø  宣讲会时间：10月25日下午 14:00-17:00

Ø  宣讲会地点：成都科华北路69号世外桃源酒店3F芙蓉厅

**十、应聘流程**

提交简历——在线测评——笔试——面试——座谈——录用

**【网申方法1】**

STEP1：登录网址https://cmhk.zhiye.com/campuslist

STEP2：点击“城市与园区综合开发运营”

STEP3：选择职位投递简历



**【网申方法2】**

STEP1：扫描右方二维码

STEP2：选择职位投递简历

**【网申方法3】**

STEP1：关注“招商蛇口”微信公众号

STEP2：点击“校园招聘”

STEP3：选择职位投递简历

更多公司信息也可扫码关注“招商蛇口”官方微信公众号获取。